

Jegyzőkönyv

Készült 2012. március . 26-án 17 órától megtartott
rendkívüli Képviselő-testületi ülésen

Jelen van: Mellékelt jelenléti ív szerint

Grúber Zoltán polgármester köszönti a megjelent Képviselő-testületi tagokat és a meghívott vendéget, Molnár Ferenc urat..

Megállapítja, hogy a testület határozatképes. Hét megválasztott települési képviselőből hat fő van jelen. Eck Ferenc képviselő úr kését jelzett. A polgármester ismertette a napirendi pontot. Valamint Egyebek napirendi pont felvételét. A napirendi pontra tett javaslatot a testület egyhangúlag elfogadta. Ezután rátért azok megtárgyalására.

1. napirend: Művelődési Ház üzemeltetésre és közművelődési feladatellátásra vonatkozó Megállapodás megkötése

Grúber: Március 31-i felmondási határidővel felmondtuk a jelenlegi üzemeltetői szerződést. Pályázatot írtunk ki. Egyedüli pályázó Molnár Ferenc volt. Több egyeztetés történt a jelentkezővel. Tájékoztattam két alkalommal, több órán keresztül tárgyaltunk. Tárgyalta a megállapodást a kulturális bizottság, tárgyalta a pénzügyi bizottság. Az előző ülésen jóváhagyott tervezetet elküldtük Molnár Ferenc úrnak. Ha van kérdése, módosító indítványa, felkérem tegye meg.

Antalné: A tervezetet az ügyvéd úr átolvasta, van néhány módosítás amit célszerűnek tartott illetve hiányolt a megállapodásból. Első oldalon be kell írni, hogy ki a képviselője a megbízónak. Harmadik pont.

Tízes pont: jelenlegi helyiséget.

Tizenötös pont: teljes anyagi felelőséggel tartozik.

Tizenhatos pont: előzetes engedélye alapján végezhet.

Húszas pont: második mondat

Hatos oldal, huszonháromas pont második bekezdés:a megbízó részére

Harmincegyes pont: azonnali hatállyal szerződésszegés esetén

32. pont: 32-ből 33-as lesz, 33-ból 34. pont lesz.

Grúber: Az ügyvédi javaslattal kapcsolatban van-e javaslat, kérdés? Az egész megállapodással kapcsolatban van-e kérdés, javaslat?

Hartmann: 23. pont: A Megbízott a számlát a tárgyhót követő hónap 20-30 napja között nyújthatja be Megbízó részére.. Szerintem ez jó volt így. Nem derül ki most, hogy mit számlázhat?

Grúber: Van-e még további kérdés?

Molnár Ferenc: Köszönöm a lehetőségét, és a rendkívüli testületi ülést. Az asztalon lévő Megállapodás egy korrekt megállapodás, és bizalom erősítő. A közművelődési szolgáltatásra vonatkozóan a vállalkozás és a képviselő-testület szándéka egybe esik.

16 pont. - Az épületben bármiféle átalakítási munkálatokat - szeretném ha bekerülne. Mindig kérdés, hogy mi számít átalakításnak? Ezért szeretném, ha bekerülne, a „bármiféle” szó.

Kérném a testületnek vagy a polgármester úrnak a jóváhagyását, ha valami átalakítást szeretnék. Nem épületszerkezeti változtatásokra gondolok, pl. egy harmonikaajtó beszerelése.

19. pont utolsó francia bekezdés. Az épületen belüli hangosítás egyértelmű. De mi van a szabadtéri rendezvényekkel? A hangosítást szeretnénk mi megcsinálni, mert mi készen vagyunk rá, a finanszírozás kinek a költsége lesz?

Grúber: Amihez nem kellett speciális hangosítás, azt megcsinálták az előző üzemeltetők. Civil szervezetek még nem éltek ezzel a lehetőséggel. Az önkormányzati rendezvényeket megszokták térítésmentesen csinálni.

Csapucha: Javasolom, hogy hagyjuk ki a civil szervezeteket és akár még a német nemzetiségi önkormányzatot. Az egyértelművé teszi.

Grúber: Maradjon benne az önkormányzat és az intézményei

Molnár: Falunap, állami ünnepek, rendben vannak. Oka fogyottá válik a kérdésem.

Csapucha: Házon belül legyen térítésmentes, házon kívül csak az önkormányzat és az intézményei.

Molnár: 19 /a pont. Szent István Napon van-e rendezvény?

Grúber: Jelenleg nincs.

Molnár: Készen vagyok arra, hogy ha van rá igény, megszervezem.

Grúber: A nagyvárosok, nagyrendezvények elvonzották a résztvevőket. A végén már csak a résztvevők, szereplők voltak jelen.

Tomayer: Nem kell elvetni a lehetőségét.

Hartman: Javasolom, hogy ne írjuk bele, mert onnantól kezdve köteles. De ha a vállalkozó akarja szervezheti.

Molnár: Amennyiben a képviselő-testületnek szándéka van, én ott vagyok. Maximálisan nyitott vagyok, segíteni szándékozom. Valamit biztos, hogy fel fogok ajánlani.

Hartman: Tegyük bele a zárójelesbe.

Molnár: Szívesen veszem.

Eck Márton: Kinek a pénzügyi keretéből lesz megszervezve?

Molnár: Szívesen felvállalom a saját keretemből.

24. pont. Szeretném, ha beszéltnék erről, ha az inflációval megemelt összeg lenne.

Grúber: A képviselő-testület nem akar ebből automatizmust csinálni. Minden évben közösen meg kell állapodnunk a következő évi költségvetésben. Van-e még a Megállapodással kapcsolatban kérdés, javaslat? Nincs. Beszéljük meg a mellékletet, utána szavaznánk.

Minden alatt bruttó összegeket értünk. A vállalkozó vállalkozása alanyi ÁFA-mentes.

Tervezel-e a nyári időszakra valami elfoglaltságot, vagy napközis tábor?

Molnár: Két táborat szervezek. Egy Tücsök tábor. Egy peca tábor is a Horgászegyesület támogatásával.

Tervezek „Nyári estek” rendezvényt, Hetente egyszer vasárnap késő délután zenés táncest lenne. Térítésmentesen. Ez a három mindenféle képen a nyári időszakra vonatkozik. A Ház nyitva lenne hétköznap is, az aulában, asztalitenisz, egyéb szabadidős tevékenységek, az iskolás korosztályoknak elsősorban.

Wittmann: Az óvodáskorosztályra is gondolt?

Molnár: Helyiekkel megszervezném, helyi óvónőkkel az óvoda zárva-tartása alatt. Első sorban helyi erőkből gondolkodom. Ha nem lesz helyi, akkor gondolkodom csak a saját stábomban.

Grúber: A konyhával kapcsolatban van-e terved?

Molnár: Beszéltem róla az Olgival, megnéztem, a későbbiekben ha van a büfésnek szándéka, neki erre nem lesz szüksége.

Ha a paramétereket fel tudja vállalni én nem szándékozom elzárkózni az elől, ha nem tudja vállalni, új bérlő lesz, de neki van saját felszerelése.

Grúber: Helyi újság?

Molnár: Alpolgármester úr a tudója. Három árajánlatot kértem be, nincs nagy eltérés az árak között. Át fogom nézni, fogunk róla beszélni, ma azt látom, hogy vállalható az újság kiadása. Alpolgármester úrral fogom megbeszélni, hogy hogyan tudna részt venni ebben.

A négy színes oldalt célszerű csinálni, de nyolcvanezer forint plusz ÁFÁ-nál kezdődik az ára, a négy fekete-fehér oldallal együtt. Ha van rá pénz. Ennyit kell ráfordítani. Mindenképen részt kívánok venni ebben.

Grúber: Mikor tervezed az elindulást?

Molnár: Májusban jelennénk meg mi először.

Grúber: Kulturális Bizottsággal ezt át kéne tárgyalni. Költségben gondolkodtál-e már?

Molnár: Az ajánlatok amik nálam vannak, évi 12 megjelenés 4x4-es oldalon, 1 millió 400 ezer forint. Ha fénymásolással készül akkor is van költsége. A jelenlegi kiadók saját önkéntes munkával végzik. De mindennek ára van. Tudom, hogy húzni kellene a költségeket, de amit említettem az szerkesztéssel, terjesztéssel együtt ennyi. Kimaradni nem szeretnék belőle.

Grúber: Konkrét költségajánlatot mikor tudnál adni?

Molnár: Lapszám szerint teszek ajánlatot majd. Tíz napon belül.

Antalné: 19. pontban van szó az újságról. A Megállapodást a testület elfogadta. Csak az árra fogunk szerződést kötni?

Molnár: Igen.

Grúber: Működtetési összeg maradt hátra. Ötmillió forint éves szinten a képviselő-testület ajánlata.

Molnár: A pályázatomban 5,5 millió forintot írtam. Az 5%-a eszközvásárlásra fordítandó. Ebből nem lesz elvive a településről egy forint sem. Akar-e a képviselő-testület ennyi pénzt ráfordítani a közművelődésre. Ha csökkentjük az összeget nehezebbé válik minden, a vállalkozás üzemeltetése is. A bevételt sem kívánom kivinni a településről. Ezt az egészet ajánlom egy csomagban. Nagyon korrekt a képviselő-testület a helyi civil szervezetekkel.

Grúber: Képviselő-testületnek át kell gondolni, hogy a testületnek megér-e ez ennyit?

Aki egyetért azzal, hogy 5,5 millió forint bruttó összegben kerüljön kifizetésre működtetésre, kérem, tegye fel a kezét. Kettő igen, négy tartózkodással a testület nem fogadta el ezt a verziót.

Molnár urat kérdezem, hogy még mi az az összeg, amit még tartani tud éves szinten?

Molnár: 5 millió 250 ezer forint

Grúber: Aki egyetért ennek az ajánlatnak az elfogadásával, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Hat igen szavazattal a képviselő-testület elfogadta az ajánlatot 5 millió 250 ezer forintról.

24/2012. (III.26.) KT. számú határozat

Kecskéd község Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. évre 5 millió 250 ezer Ft-ot biztosít a közművelődési feladatellátásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

Grúber Zoltán polgármester: Az üzemeltetésre és közművelődési feladatok ellátására 5 millió 250 ezer forint éves megbízási díjat Molnár úr el tud fogadni. Ezek után arról kell döntenünk, hogy a megtárgyalt feltételekkel, április 1-i határidővel a megállapodást megkötjük Molnár úrral. Öt igen, egy tartózkodással a képviselő testület a következő határozatot hozta:

25/2012. (III.26.) KT. számú határozat

Kecskéd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. Molnár Ferenc Oroszlány, Táncsics M. u. 3/11. sz. alatti lakos által képviselt MOLNÁR-FOCUS Kulturális és Rendezvény Kft-vel a Művelődési Ház üzemeltetésére és a közművelődési feladatok ellátására Megállapodást köt.
2. a Megállapodás 2012. április 1-én lép hatályba.
3. felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás aláírására.

Határidő: 2012. március 30.

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

Grúber: Biztos vagyok abban, hogy Molnár Úr a település egészének tud színvonalas programokat szervezni, úgy, hogy az mindenki meglegedésére szolgál majd. Közösen, szépen becsülettel tudjunk együtt dolgozni azt kívánom mindannyiunknak. Gratulálok. Felajánlom a segítségemet.

18 óra 40 perckor tíz perc szünetet rendelék el.

2. napirend: Egyebek

18, 50 órakor szünet vége. Az ülés folytatódik.

Grúber: Pozsárné levele konyhai eszközök megvásárlása

Testületnek el kell döntenie, hogy az ajánlattal kezd-e valamit. Ami összeget ő ráfordított a büfepultra, vizes-villany dolgokat beszerelt, falon kívül amit kiépített, azt viszi. Erről kell beszélnünk.

Pultrendszer, külön beépített mosogatókat, falon kívül van vízvezeték, sütőhöz falon kívül villanyvezeték.

Eck Márton : Saját költségén megcsinálhatja, elviheti. Kárt ne okozzon, ami ott maradt. Azt szakszerűen kell megcsinálni. Vigye.

Grúber: Ő építette ki.

Tomayerné Edit: Eredeti állapotot állítsa vissza.

Grúber: Legalább a büfepult kijavítását ki kellene fizetnünk.

Eck Márton: Karbantartási költséget neki kell állnia, ez benne volt a szerződésében.

Eck Ferenc Zsolt képviselő megérkezett 18 óra 57 perckor. Jelenlévők száma hét fő.

Eck Márton: Erről a Pénzügyi Bizottság beszéljen.

Grúber: Köszönöm. Mai testületi ülést 19 óra 00 perckor bezárom.

Kmf.

Antalné Zabányi Júlia
jegyző

Grúber Zoltán
polgármester