

J e g y z ő k ö n y v

Készült 2011. december 14.én
17 órától megtartott képviselő-testületi ülésen

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint

Hivatalból jelen vannak:
Antalné Zabányi Júlia jegyző
Jegyzőkönyvvezető: Suhai Judit igazgatási előadó

Grúber Zoltán polgármester köszönti a megjelent Képviselő-testületi tagokat, a Pénzügyi Bizottság tagjait és a napirendi pontokhoz meghívott vendégeket.
Megállapítja, hogy a testület határozatképes. Hét megválasztott települési képviselőből 4 fő van jelen. A polgármester javaslatot tett a napirendi pontokra és azok sorrendjére.
A testület egyhangúan elfogadta a napirendi pontokra tett javaslatot, majd rátért azok megtárgyalására.

1./ napirend: 2012. évi szennyvíz díj megállapítása

Grúber: Kérdezi a szolgáltató képviselőit kívánnak e szóbeli kiegészítést tenni.

Lázár Mózes : Vagyonkezelési szerződés része a árérvényesítés. Két döntést szeretnénk kérni. Az egyik amit az előterjesztés tartalmaz, a másik: 2011. december 30-tól szeretnénk érvényesíteni az áremelést. Az első változatban infláció mértékével azonosan 4%-kal szerepel mind a két fogyasztói kategóriában a díjmegállapítás. Inflációnál magasabb értéket is -6%- kiszámoltunk alternatívaként, azért mert az ár megállapító hatósági jogkör elkerül 2012-től az önkormányzattól, árbefagyasztás várható . A későbbi hirtelen áremelkedés terhet ró a lakosságra, ugyanakkor a szolgáltató működésének sem tesz jót az árbefagyasztás.

Tájékoztatásul elmondja, hogy az oroszlanói önkormányzat a lakosságnál a 4 % os -330,-ft/m³+ÁFA-emelést fogadta el, a másik két kategóriában 5-5%-ot fogadott el.. Ha a kecskédi önkormányzat is el tudná fogadni ezt a variációt, örömmel fogadnák.

A vagyonkezelői szerződés szellemisége azt tükrözi, amit mi gyakorlatként évek óta folytatunk, hogy ne pusztuljon el a rendszer. Ezt szeretnénk folytatni. Mi a lakossági díjakat szeretnénk alacsonyan tartani, nem úgy mint a vízműnél. Maradni szeretnénk ebben az árszerkezetben. A gyakorlatban ez tud így működni. Korszerű maradjon, a versenyképességét szeretnénk megőrizni.

Grúber: Köszönöm a vezérigazgató úr kiegészítését. Vitára bocsájtom az anyagot. Van-e kérdés, javaslat, észrevétel?

Hartman: Tisztelettel köszöntöm a vendégeket. Jól értelmezem-e: az országos átlag 316,-ft/köbméter. Ha itt emelünk, tovább nyílik az olló. Régiókra lebontva egységes tarifa lesz. Nem értem a koncepciót, 4 és 6 %-os emelést írnak. Szerintem a 4%-os emelés elegendő, mind két szektorban, Nem tartom reálisnak a további emelést. A vállalkozások terhei így is nagyok. Ide írták az első oldalra, hogy mit nem vettek figyelembe, nem is értem.

Lázár: Kedvezőbb ritkább szokott lenni a helyzet az üzemanyagár emelkedése vagy az euró árfolyam változás befolyásolja a díjmegállapítást.. Hosszabb távon rosszabb lesz. Minden összehasonlításnak: az ár megállapító hatósági jogkör elvétele azért lesz jó, mert közelíteni fognak az árak, de soha nem lesznek egységesek. Nem lóg ki sem a helyi viszonyokból, sem az országosból. Az ipari fogyasztók nekünk fontosak, nem szeretnénk, ha fogyasztói fizetési problémáik lennének.

Csapucha: Egyet kell, hogy értsek alpolgármester úrral, az Önök ára 10%-kal eltér az átlagtól. A vállalkozói szféra a konkurens szolgáltatóknál még kedvezőbb lenne.
Miért akarják 2011. december 30-ával emelni az árakat.

Lázár: A 2011- i árakat be fogják fagyasztani valószínűleg, kivédi a cégünk ezt ezzel. . Szeretnénk elkerülni, hogy ne kelljen ezt a problémát végigélnünk, nagyon nehéz helyzetbe kerülnénk.

Grúber: Van-e további vélemény, észrevétel, javaslat. Ha veszteség éri a szolgáltatót, rajtunk is le fog csapódni. Problémák lesznek a működtetéssel, stb. Bevételekiesést kell elviselni. Érthető. Adott helyzet amit kezelni kell. Mi várható, ha a kecskédi önkormányzat nem dönt egyik kérdésben sem?

Lázár: Akkor nem változnak az árak, a miniszter dönt majd. Nem kell nekünk a következő évben fejlesztésekben úgy gondolkodni, mint ha árat emelhetünk.

Kontschán Jenő: Azt kérem a képviselő-testülettől, hogy mérlegelje azt a helyzetet, amiben a társaságunk lehet. Gyakorlatilag a 2010-es árakon leszünk kénytelenek szolgáltatni. Legalább az inflációval megegyező mértékű emelést kérjük elfogadni. Önök most egy akár négy éves helyben járásra is kényszeríthetik a társaságot, a jelenlegi gazdasági helyzetben lehetetlen helyzetbe hozna minket.

Hartman: Nem könnyű feladat az ármegállapítás. Ha hirtelen emelkednek a tarifák a lakosságnak okoz nagyobb fájdalmat Az önkormányzatnak kötelessége a szennyvízkezelés biztosítása. Rentábilis legyen. Továbbra is azt javaslom, hogy 4%-os emelést fogadjuk el, december 30-ával.

Lázár: Javaslatként három évi inflációt kell érvényesítenünk majd, elvi lehetősége van, de a gyakorlatot ismerve nem valószínű, hogy csökkennének majd árak.

Grúber: Tulajdonosok vagyunk, nekünk is fontos a működtetés és a fejlesztés. Fejleszteni kell. A három kategóriában 4%-os emelést tudunk elfogadni.

Wittmann Csaba képviselő megérkezett.

17 óra 45 perckor jelenlévő képviselők- száma 5 fő.

Lázár: El tudunk fogadni 4%-ot, inkább, mint azt hogy ne legyen emelés.

Csapucha: A gazdálkodónak joga van emelni, de a lakosságnak a jövedelme nem emelkedett az infálció mértékével, 4% infláció, ÁFA emelés 2%. Az már rögtön 6 %. Messze magasabb mint az országos átlag. Arra kérném képviselő-tárimat, az én érveimet is gondolják át. A lakosság jövedelmi viszonyai egyre romlanak.

Grúber: A kormány kompenzálni akar, csökkenésre nem lehet számolni.

Nagy Ildikó pénzügyi bizottsági tag: Az áfa emeléssel nem tudunk mit kezdeni, persze hogy nehéz a lakosságnak kijönni, de szolgáltató-gazdálkodóként nem lehet nem árat emelni.

Lázár: Az áfa emelés a kormánynak nem öröm, de kezelni kell. Ha romlanak a munkanélküliségi mutatók, a kintlévőségeink is nőnek.

Grúber: Három alternatíva van kérem szavazzunk:

1. Szolgáltató ajánlata. 4-5-5 % : 0 igen 4 nem tart 1.
2. Ne fogadjuk el, maradjon a jelenlegi . 2 igen 2 nem tart 1.
3. Fogadjuk el 4%-kal minden fogyasztói kategóriában dec.30-tól. 4 igen, 1 tart. 0 nem

A Képviselő-testület Kecskéd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta a szennyvízkezelési díj megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 11/2000. (XII. 20.) ÖK rendeletet módosító **14/2011. XII.14.) ÖK rendelet**

2. napirend: Szennyvízvagyon kezelésével összefüggő 2012. évi beruházási, felújítási és tartalékképzési terv elfogadása

Grúber: Kézhez kapták az írásos anyagot. Kérdezi van –e szóbeli kiegészítés

Lázár: Szerződésünk szerint minden évben bemutatjuk, hogy az ár egy részéből milyen felújításokat végeztünk, Beruházások induló forrása is egyben.

Tomayer: Előző évben mekkora tartalék lett képezve, mennyi lett ebből felhasználva. Indokolt-e, hogy ekkora tartalékot képezzünk.

Kontschán Jenő: Ez az összeg Önöknek nem vész el. Jelenleg ennyi munkát látunk szükségesnek és indokoltnak. Később, ha másra is szükség lesz, kérni fogjuk a képviselő-testülettől ennek a módosítását. Nem látjuk indokoltnak, hogy ezt elköltsük

Hartman: Amortizációs kérdés. Vagyonból képződik az amortizáció, Önök felmérték, hogy mit kell fejleszteni, karbantartani. Magam részéről ezt elfogadhatónak tartom. Soha nem lehet tudni, hogy mi történik.

Lázár: Vagyonkezelői szerződés jelenleg a legjobb konstrukció a vagyon kezelésére, és erre büszkék is vagyunk. A törvény is ezt preferálja. Ez megfelelő biztonság, ami jelenleg e rendelkezésre áll. Ha történik olyan probléma ami jelentős felújítást indokol.

Csapucha: A tartalékkeret halmozódik, ez gyakorlatilag egymillió forint.

Grúber: Szavazásra bocsájtom. 5 igen

135/2011./XII.14./KT.sz. határozat

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7.500 ezer Ft forrással, 4.000 ezer Ft kiadással és 3.500 ezer Ft tartalékkal elfogadja a szennyvízvágyon 2012. évi beruházási, felújítási és tartalékképzési tervét.

Határidő: a határozat kihirdetésére 2011. december 15

Felelős : a határozat kihirdetéséért: Antalné Zabányi Júlia jegyző

Grúber: Megköszönöm az vezérigazgató úr és az igazgató úr megjelenését.

A kapcsolatunk nagyon korrekt éve óta, jelentősen javult a szennyvíz minősége, a szennyvíz kibocsátás.

3./ napirend: 2012. évi szemétszállítás díj megállapítása

Grúber: Tisztelettel köszöntöm a Remondis Zrt. képviselőjében megjelenteket. Szóbeli kiegészítést kívánnak-e tenni?

Előzetesen a képviselők írásos anyagot megkapták..

Óvári László (szolgáltató): 2012. évi díj megállapítását a jogszabályoknak megfelelően állítottuk össze. Üzemanyagárak, euró árfolyam befolyásolja az árképzést.. Nem tudjuk hogyan alakul Bérköltség a minimálbér emeléssel kapcsolatban csak ez 19 %-ot jelent. Súlyosan érinti a gazdálkodásunkat. Az amortizáció is jelentős költség. Tömörítő autót külföldről szerezzük be. 6,6 % a szolgáltatói árindex. Ennél mi jóval kevesebb emelést javasunk 4, %-ot. A hulladéklerakása milyen mértékben fog változni azt jelenleg senki nem tudja. A díjkalkuláció ezt nem tartalmazza. Ha bevezetésre kerülne, újra kéne tárgyalni.

Tomayer: Szelektív hulladék gyűjtésről sokszor beszélünk, azt mondták ez nyereséges lesz. Ezt nem látom itt.

Óvári: Változni fog a törvény.

Tomayer: A közvetlen költségekről kérdezett

Kisegyházi Sándorné (szolgáltató): Nagyon összetett. Gépjármű javítás, karbantartás, bérleti díjak, munka, telefon, bér jellegű, oktatás, bejárasi költség a közvetlen költség.

Hartman: A régiós díj egységnyi tétele 2, 79 ft/liter. Kecskéden magasabb, mint a régiós átlag, 2,94,-Ft/lit. Mi a különbség oka?

Óvári: A plusz költség az oroszországi költséghez képest az egyéni számlázás költsége negyedévente.

Hartman: a 65 év feletti egyedül élő- 80 literes kedvezménye tovább él?

Óvári: igen

18 óra 26 perckor Eck Ferenc Zsolt képviselő megérkezett. Jelen van hat képviselő

Csapucha: Fél éves fizetés esetén itt is 2,79,- ft lenne a díjtétel?

Óvári: Igen, de a jellemző a negyedéves, mert ahogyan emelkednek az árak, megfizethetőbb lesz a negyedéves díj. Oroszlány is hajlik a negyedéves díjfizetésre az említett ok miatt.

Grúber: Ha nincs további kérdés, szavazzunk. Javaslat az emelés mértékére 4,3 %-os emelés 2012. január 01-től, 2, 94,-ft/liter +áfa egységnyi díjtétellel.

A képviselő-testület 5 igen, 1 tartózkodással **15/2011./XII.14./sz. rendeletével elfogadta a Települési szilárd hulladék összegyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására szervezett kötelező helyi közszolgáltatásról és díjfizetésről szóló 16/2002.(XII.12.) ÖR.sz. rendelet módosítását.**

4.napirend: Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, a hozott döntésekről, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Grúber Zoltán polgármester:

nov.30. közoktatási mikrotársulási ülés Bokodon-költségvetés I-III.n. évi teljesítésről
Sulyok Istvánné jegyző búcsúztatása, új jegyző Zsigmond Anikó bemutatása

December:

- 02. Karácsonyi világítás füzérek cseréje, javítása
- 03. Sportkör évzáró rendezvénye
Kiállítás megnyitó a Műv Házban
- 08. Vasút utca, Óvoda utca, Fő utcai járdák garanciális bejárása.,Műszaki Biz. elnöke, műszaki ellenőr és kivitelező részvételével. Hibák javítása 2012. április 30. A dilatációs hibák nem javíthatók.

Nyílászárók felülvizsgálata, javítása az óvodában (Euro-Kom 2000. Kft , br.14.501,-Ft)

- 09. ÉDV Zrt önkormányzati tájékoztatóján vettem részt.

A Műv. Ház üzemeltetés iránt két érdeklődő volt. Az Önkéntes tűzoltó egyesület felújította a szertárt
A 20 db széket megvásároltuk a ravatalozóhoz 3.700,-Ft/db.

Az orvosi rendelőben 33 db szék felújítására került sor, az ehhez szükséges összeget -144.375.-Ft-
Csapucha Tamás képviselő ajánlotta fel képviselői keretéből. Köszönjük.

Az idősek napi rendezvény 629.600,-Ft-ba került (30 ezer forinttal léptük túl az előirányzatot)

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag elfogadta.

5./napirend: Önkormányzati bérlakások 2012. évi bérleti díjának megállapítása

Grúber: Előterjesztést mindenki előzetesen megkapta. 4,2 % inflációs emelésről van szó. A Pü.Biz. is javasolja az elfogadását. .Kérem szavazzunk.

A képviselő-testület **az önkormányzati lakások bérleti díjáról szóló 16/2011.(XII.14.) sz. rendeletét egyhangúlag elfogadta.**

6./ napirend: 2012. évi helyi adóztatás megtárgyalása

Grúber: Írásos anyagot előzetesen kézhez kapták. Mindenki ismeri a lakosság tűrőképességét, meg kell gondolni az adóemelést. Van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

Hartman: Továbbra is azt támogatom és javaslom, hogy semmiféle adó emelés ne legyen.. A vállalkozásokat jelen esetben segíteni kell, ha felkérjük, fognak is segíteni az önkormányzatnak.

Tomayer: Én sem javaslok semmiféle adóemelést erre az évre vonatkozóan.

Eck Ferenc: Adót emelni csak január 1-től lehet?

Antalné: Igen. Az adó mértékét változtatni csak január lehet, év közben nem lehet.

Grúber: Van-e javaslat? Van-e olyan köztünk, aki javasol adóemelést? Nincs.

A képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

136/2011./XII.14./KT.sz. határozat

Kecskéd község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2012. január 1-től a jelenleg bevezetett helyi adók mértékét nem emeli és új helyi adót sem vezet be.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

7./ napirend: Az Önkormányzat 5/2011./II.23./sz. Költségvetési rendeletének módosítása

Grúber: előzetesen írásban megkapták az anyagot. Van-e kérdés?

Eck Ferenc: Vásárolt élelmiszer nagyjából benne van a várt mértékben?

Antalné: Igen.

Grúber: Aki elfogadja. Kézfelemeléssel jelezze. Egyhangú igen.

A Képviselő Testület az 5/2011./II.23./sz. **Költségvetési rendeletét módosító 17/2011.(XII.14.) sz. rendeletet** egyhangúlag elfogadta

8./ napirend: Egyebek

- **Orvosi Rendelőben védőnői szoba ablakcsere**

Grúber: Védőnő szobájában egy ablakot cserélni kell. Az egész épület a nyílászáróinak a festését jövő évi költségvetésbe be kell tervezni

Hartman: Megnéztük az épületet. Olyan, mint aminek nincs gazdája. Jó idő beálltával meg kell tennünk. A két ablakot ki kell cserélni. Két árajánlatunk van.

Az EURO-KOM 2000 Kft. bruttó 179.522,-Ft-os, a Plastictherm Bt Nyíregyháza, bruttó 88.903,-Ft-os árajánlatot adott.

Itt a képviselők hosszan elvitatkoztak azon, hogy redőnyös vagy redőny nélküli, fehér vagy barna legyen az ablak.

Grúber: Javasolom, hogy Alpolgármester urat és a Műszaki Bizottság Elnökét bízzuk meg a lebonyolítással. Az ablak csere ne legyen több bruttó 180 ezer forintnál. Az ablakkeret barna színű legyen, redőny nélkül. Javasolom továbbá, hogy az épület összes ablak festésére kérjünk árajánlatot, amit a jövő évi költségvetésben tervezni kell.

A képviselő-testület egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozta:

137/2011./XII.14./KT.sz. határozat

Kecskéd község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

- 1./ az orvosi rendelőben a védőnői szoba ablakát kicserélteti (barna színű, redőny nélküli ablak) , amelyre bruttó 180.000,-Ft előirányzatot biztosít.
- 2./ bonyolítással megbízza az alpolgármestert és a Műszaki Bizottság elnökét.
- 3./ az orvosi rendelő összes ablak keretét az állagmegóvás céljából újra kell a jövő évben mázolni, melynek költségét a jövő évi költségvetésben tervezni kell.

Határidő: 2012. január 31.

Felelős: Grúber Zoltán polgármester
Hartman József alpolgármester
Tomayer Béla Műszaki Biz. elnöke.

- **Horgászegyesület kérelme építmény elhelyezésével kapcsolatban**

Tomayer Béla: az Egyesület szeretne a horgásztanya mögött egy 22m2 alapterületű, fa szerkezetű építményt (raktár) szeretne felépíteni. Az építési engedélyhez szükséges a terület (194/35 hrsz) tulajdonosának, az önkormányzatnak a hozzájárulása.

A képviselő-testület hat igen szavazattal a következő határozatot hozta

138/2011./XII.14./KT.sz. határozat

Kecskéd község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 194/35 hrsz-u terület tulajdonosa, hozzájárul ahhoz, hogy a Kecskédi Horgászegyesület a területen egy 22m2 alapterületű, fa szerkezetű építményt (raktár) felépítsen.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

- **Biedenkopfi ajánlata nemzetközi ifjúsági táborban való részvételre.**

Grúber: Biedenkopf partnertelepülése Oostduinkerke an Zee ifjúsági táborát kínálja 2012 július 24-31-ig. 4 fiatal és 1 kísérő mehetne tőlünk is. A költségekről még nem tudnak nyilatkozni, de bíznak a költségek átvállalásában,

Kérdés : Vegyünk részt vagy ne.

Általános vélemény: kérjünk részletesebb információt Biedenkopfból és kérdezzük meg az iskolát, hogy részt vennének-e, esetleg milyen költséget vállalnának, ha szükséges .

- **Öltöztessük ünneplőbe településünket-**

Grúber: holnap, csütörtökön el kell döntenünk, hogy kit részesítsünk oklevélben. Ki ér rá öt óra körül? Tizenhét órakor találkozunk a polgármesteri hivatalban.

9./ napirend: Kérdés, interpelláció önkormányzati ügyben.

Eck Ferenc: A táncosok miatt fontos lenne, MAPI keresi a pályázatot testvér települési kapcsolatokhoz?

Grúber: Igen.

Eck Ferenc: A konyha üzemeltetés visszavételét vizsgáljuk meg. Jövő augusztusban lejár a szerződésünk a NEBULÓ-val, közbeszerzést el kell kezdeni.

A polgármester az ülést 20 órakor bezárta.

Kmf.

Antalné Zabányi Júlia
Jegyző

Grúber Zoltán
polgármester