

Jegyzőkönyv
Készült 2025. január 20-án 16 órától
megtartott képviselő-testületi ülésről

Helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme
2852 Kecskéd, Vasút u. 105.
Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Jelen van:
Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
Hartman József alpolgármester
Köcse Ramóna képviselő
Mészáros Csaba képviselő
Pintér Dávid képviselő
Wicha Gergő képviselő
Zsirai Bence képviselő

Kocsis Gábor jegyző

Az ülés tervezett napirendi pontjai:

- 1. napirend :** Beszámoló a két ülés között végzett munkákról és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az előző ülés óta eltelt időben végzett fontosabb munkákról és főbb eseményekről.
Előadó : Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
- 2. napirend :** 2025. évi költségvetés I. fordulós tárgyalása
Előadó : Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
- 3. napirend :** Óvodai beíratás és nyári zárva tartás
Előadó : Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester, Zách Gizella intézményvezető
- 4. napirend:** Nemzetiségi Önkormányzattal kötött „Együttműködési Megállapodás” éves felülvizsgálata
Előadó : Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
- 5. napirend :** Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
Előadó : Kocsis Gábor jegyző
- 6. napirend :** Tájékoztatás a Művelődési Ház felújításával kapcsolatos projekt aktualitásairól
Előadó: Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
- 7. napirend:** Tájékoztatás külterületi utak felújításával kapcsolatos pályázat előkészítési feladatairól
Előadó: Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
- 8. napirend:** Tájékoztatás humánfejlesztésekkel kapcsolatos pályázat előkészítési feladatairól
Előadó: Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
- 9. napirend:** Településterv módosításával kapcsolatos ajánlatok elbírálása
Előadó: Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
- 10. napirend:** Öregiskola helyiségbérleti díjának meghatározása 2025. évre
Előadó: Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
- 11. napirend :** Egyebek
Előadó : Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester
- 12. napirend :** Kérdés, interpelláció önkormányzati ügyben
Előadó : Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Külön köszönti Zách Gizellát a Kecskédi Német Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét. A meghívót a képviselő-testület tagjai előzetesen kézhez kapták. A napirendekkel kapcsolatban egy változást javasolnék, hogy a 3. napirendi pontot tegyük első helyre. Aki az ezzel módosított napirendekkel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2025. (I.20.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. január 20-i testületi ülés napirendi pontjaira és azok tárgyalási sorrendjére vonatkozó javaslatot jóváhagyja és tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

1. napirend: Óvodai beíratás és nyári zárva tartás.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Megkérdezem az intézményvezetőt, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kiegészíteni való információja? Az óvodai beíratás időpontja május 8-9, 8-16 óra között tervezett. Abban maradtunk, hogy csak Kecskédi gyereket lehet beíratni az óvodába és a bölcsődébe. A nyári zárva tartást idén kétszer két hetesre tervezi az intézmény: június 30-július 13-ig, valamint július 28-augusztus 10-ig tartó időszakokra. Miután az óvónők, dajkák szabadsága 50 napra emelkedett, valóban indokolt lehet ez a korábbiakat meghaladó idejű zárvatartás. Azt viszont kértem, hogy mindenképpen mérjük fel a szülők körében, hogy ki az akinek ez problémát jelent. A nyári bezárásra kell egy másik településen lévő óvoda, amelynek fenntartó önkormányzatával együttműködési megállapodást kötünk, ha van olyan gyerek akinek ellátás kell akkor ők befogadják és mi is fogadjuk az onnan érkező gyerekeket az ottani zárva tartás ideje alatt. A korábbi években ezt Kömlőddel közösen oldottuk meg, terveink szerint idén is velük kötünk erről megállapodást.

Hartman József alpolgármester: Szabad tudni, hogy ez miért Kömlőd?

Zách Gizella intézményvezető: Tavaly is Kömlőddel lett megkötve. A környező falvaknak már mindegyiknek van partner intézménye és Kömlőd volt egyedül szabad, akinek nem volt ilyen-várossal pedig nem lehet szerződni ezen a téren.

Hartman József alpolgármester: Egy nemzetiségi óvoda partner szerződést köt egy olyan óvodával ahol ennek abszolút nincsen hagyománya.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Nyáron nincsen nemzetiségi oktatás az óvodában.

Zách Gizella intézményvezető: Ha német nemzetiségit keresünk az sokkal távolabb van közlekedés szempontjából.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Van-e bárkinek kérdése? A napirendet lezárjuk, köszönjük, az intézményvezetőnek, hogy eljött. Aki egyetért az elhangzottak határozatba foglalásával az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2025. (I.20.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Kecskédi Német Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde által javasolt beíratási időpontokat (2025.05.08-2025.05.09.) jóváhagyja,
2. a Kecskédi Német Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartását 2025.06.30.-2025.07.13. és a 2025.07.28.-2025.08.10. közötti időpontokban hagyja jóvá,
3. a 2. pontban rögzített nyári zárva tartási időszakokra vonatkozóan az igazgató a szülők körében igény és véleményfelmérést végez, amelynek eredményéről 2025.02.14-ig az önkormányzatot írásban tájékoztatja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2. napirend: Két ülés közötti beszámoló.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta- amennyiben nincs ezzel kapcsolatban kérdés, akkor aki elfogadja a két ülés közötti beszámolót kérem kézfelelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2024. (I.20.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról és a lejárt idejű határozatokról szóló beszámolót az előterjesztés szerint jóváhagyja és tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3. napirend: 2025. évi I. forduló költségvetés tárgyalása

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Nézzük végig táblázatonként az előkészített tervezetet. Az 1. táblázat a mérleg számokat mutatja, hogy mennyi a tervezett bevétel és mennyi a tervezett kiadás. Az előző évi költségvetési maradvány 153 millió forint lett, ami nem is biztos, hogy annyira sok, ha mindenre betervezünk amire kötelező vagy amire kell. Az általános tartalék 22 564 483 forint, ez jól hangzik, de az iskolának az egy havi bérét meg kellene finanszíroznunk előre, ez kb. 25 millió forint lesz várhatóan. Nagyjából arra van egy vésztartalék, hogy legyen likviditási tőkénk, hogy meg tudjuk finanszírozni a nemzetiségi önkormányzatnak a fenntartóváltással kapcsolatos átmeneti kiadásait a részükre érkező állami normatívák jóváírásáig.

Zsirai Bence képviselő: Ez most csak átmeneti problémát okoz majd ?

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Igen, csak az majd kellemetlen lesz, ha a szeptemberben megfinanszírozott összegre csak majd novemberben érkezik meg az állami fedezet. Ezért mondtam, hogy az idei évet még meg kellene nagyon fognunk és a kiadásokat csak az elengedhetetlenül szükségesekre korlátoznunk. Következnek az eredeti előirányzatok és módosított előirányzatok- itt lehet látni, hogy milyen szorzóval mennyi pénz jön le. Az a lényeg, hogy kapunk köznevelésre pénzt, szociális költségekre pénzt, kapunk kultúrára pénzt és kapunk egy általános működési normatívát, látható, hogy mi mire elég és melyikhez mennyi pénzt kell hozzátenni. 62 millió forint normatíva jön le az önkormányzatok általános működési támogatására. Látható az összes költség: a képviselők juttatása, a polgármesteri fizetés, az alpolgármesteri fizetés, benne van a hivatal működtetése, a településüzemeltetés, az utak karbantartása minden olyan, ami nincsen megcímkezve, az eltérésünk itt 98 millió forint.

Amivel még számolni kell a bevételeknél, hogy a 62 millióban a polgármester illetményének növekményére nem jött még le a normatíva támoagatás, az még várhatóan további 4 millió forint, de ez a 98 millió kiegészítésnél nem szépít sokat. Vannak a saját bevételeink, a helyi adóink és minden egyéb, abból kell kipótolni, így a 153-ból máris 100 milliót elköltünk, de még nem volt beruházásunk, nem volt felújításunk és nem adtunk a civileknek sem támogatást. Az óvodapedagógusok nevelők munkáját kisegítő bértámogatás 112 millió forint, ehhez nem kell hozzátenni, 0-ra jön ki. Szociális feladatok, szociális tűzifa, pályázati támogatás kb. 800 ezer forint, szintén 0-ra jön ki, a szociális tűzifa önerejét beterveztem a szociális táblára. Gyermekétkeztetés, szünidei és az óvoda iskola gyermekétkeztetése normatíva 29 111 356 forint, 1 549 310 forint önerőt kell hozzá biztosítani a mostani tervek alapján.

Zsirai Bence képviselő: Mitől változhat még a kiegészítés mértéke?

Kaszányné Ruppert Tímea polgármester: A létszámtól, hogy hányan jogosultak ingyenesen igénybe venni az étkezést. Kulturális feladatokra 4 687 000 bevételt kapunk, de rendezvényekkel együtt a tavalyi számok alapján 8 416 300 forintot hozzá kell tenni annak érdekében, hogy ne történjen visszalépés. A fogorvosi ellátás adva van, ha fogorvost találunk egészségügyi szolgálati jogviszonyban az jó lenne, egyenlőre sajnos nem találtunk, de már meg van hirdetve. Közhatalmi bevételeknél tavalyi irányszámok vannak, nem mertem felemelni, nehogy alulteljesítsünk az adóinkkal, és túlköltekezzünk. A gyermekétkezésre a tavalyi összeg lett betervezve nettóban, az idők szociális étkezésére pedig 334 napot számoltam nettó 710 forinttal 15 főre. Ingatlan értékesítésre kettő Majki közti telket tettem be 20 millió forinttal, de reményeim szerint több lesz az értékesítéskori árak majd.

Zsirai Bence képviselő: A közhatalmi bevétel a saját bevételünk?

Kaszányné Ruppert Tímea polgármester: Ez az a bevételünk amivel ki tudjuk egészíteni az állami normatívát. Étkezésre hozzá kell tenni 1,5 milliót, egészségügyre 14,5 millió, kultúrához 8,5 milliót. Átadott pénzeszközök a civil szervezeti támogatások, beruházáson 9,5 millió, felújításon 69,5 millió lett tervezve. Üzemeltetési anyagra 500 ezret tettünk be, informatikai előfizetés van benne, karbantartás, kis javítás épületekben 1 millió forint, gazdasági szaktanácsadás, belső ellenőrzés, jogi tanácsadás, bankköltség, biztosítás, munkavédelmi szolgáltatás, újság, egyéb szolgáltatás, adatvédelmi megbízás, kiküldetés, reklám költségek, szövetségi tagdíjak, emléklakett. Településüzemeltetésnél városgazdálkodás, bölcsőde, ebadó, közvilágítás, karbantartás kis javítás 2 millió forint, utak 3 millió forint összegben lettek tervezve. Karbantartás kis javítás ha bármelyik konyhán valamit kell csinálni 200 ezer forint. Házi orvosnál 4 hónapig még a doktornőekkel terveztem és májustól a másik doktor úrral 29 millió forint jön be, 8,5 milliót hozzá kell tenni. Fogorvosnál havi 400 ezer támogatás jön rá, ehhez is hozzá kell tenni 2-3 millió forintot. Kultúránál a falunap 900 ezer forinttal, szüreti felvonulás 500 ezer forinttal, az idők napja 1 millió forinttal tervezett. A falu karácsony és advent várható költségeit megemelttem 300 ezer forintra, mert már tavaly a 200 ezer forintból a sütit sem tudtuk megvenni. A búcsú és egyéb rendezvények 500 ezer forinttal tervezettek. Ez nem azt jelenti, hogy ennyit el is kell költeni, ez csak terv. Települési támogatásoknál nagyjából a tavalyi tábla számai vannak előirányozva idénre is. Átadott pénzeszközeink teljes egészében önerőből történnek, nem tudok arról, hogy bármelyik civil szervezet jubilálna, 4,5 millió került betervezésre. Az államkincstár felé 2 millió forint biztos, hogy visszafizetendő normatíva lesz. Iparüzési adónál Kecskéd picit erősebb mint az átlag, bevezették a szolidáris hozzájárulást, amit vissza kell utalni az államnak. Várhatóan 3,5 millió forint lesz, amit a járási fejlesztések programba kell befizetünk majd az iparüzési adó terhére. Adott még 415 650 forint, amit a lakott külterületek karbantartására küldi le az állam, én úgy gondolom azt oda is kell elkölteni. Külterület területrendezés és kivonási költség 3 millió forint és 1 millió forint még egy terület, amit át kell majd minősíteni. A rendezési terv módosítására 2 millió forint lett tervezve, most már látjuk, hogy több lesz. A homokbányai terület vásárlás és előkészítő munkálatokra 4 millió forintot terveztünk. A lovas pályánál abban maradtunk, hogy egyszer majd azt is rendezni kell, most 0 forinttal van beírva, de mindenképpen maradjon bent. Óvoda előtti terület rendezés ugyanez mint a lovas pálya. Csapadékvíz elvezetés 1 millió forintot terveztünk. Tűzoltószertár I. és II. üteme. Játsszótér kerítés és tájépítészet 300 ezer forint, ott a tujákkal valamit kezdeni

kell. A TOP művelődési ház projekt 20 millió forinttal szerepel. A hivatalnál minimális béremlés tervezett, messze vagyunk az óvodai bérektől és messze vagyunk az elvártól. A hivatalban dolgozókat megkérdeztük, hogy mi lenne az az összeg amiért ők elégedetten dolgoznának itt, ezt sajnos nem tudjuk betervezni annak ellenére, hogy nem mondtak egyébként elrugaszkodott összegeket, de valahogy megpróbáltunk elmozdulni abba az irányba. Biztosítások, a kisbusznak műszaki vizsgájára is költenünk kell. Szeretném ha átbeszelnénk majd, hogy mi legyen a kisbusszal, mert körülbelül 1 millió forintot visz el a költségvetésünkből az hogy van. Semmiképpen nem adnám el, de valamit kellene vele csinálni.

Zsirai Bence képviselő: Az 1 millió forint mire megy el?

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Biztosítás, casco és ha valami elromlik. Van-e kérdés a költségvetéssel kapcsolatban?

Hartman József alpolgármester: Miért van szükség ezekben a táblázatokban duplázásra? Van egy eredeti előirányzat meg egy módosított előirányzat szerintem felesleges éves költségvetésnél egy módosított mikor csak ismételtjük a számokat, sokkal logikusabb lenne, ha az lenne ott, hogy 2024-es tényszámokat és akkor össze lehetne hasonlítani, így semmiféle összehasonlítási alap nincs.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Kötelező az eredeti és a módosított előirányzat.

Hartman József alpolgármester: A módosítottat akkor kell módosítani, ha x időnként módosítja az ember.

Kocsis Gábor jegyző: Most még egyforma, de ha májusban valamiért módosítani kell akkor nem lesz egyforma. Most is benne kell legyen.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Ez egy kötelező tartalmi elem és az elsőnél amikor bemegy az eredeti előirányzat a kettőnek meg kell egyeznie.

Hartman József alpolgármester: Akkor tegyük meg hozzá egy rublikát.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Jó, lesz még egy a 2024. évi teljesítési adatokkal.

Kocsis Gábor jegyző: Az a zárszámadásban lesz benne májusban.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Értem, hogy miért, így lehet viszonyítási alap, hogy mi mennyire emelkedett mi mennyire csökkent. Van-e más kérdés?

Köcse Ramóna képviselő: Amit a gyerekeknek adunk karácsonyi ajándéknak, az hova van felvezelve?

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: az a települési támogatásoknál van. Ha nincs több kérdés, akkor aki az elhangzottakkal egyetért és a jelenlegi tervezetet alkalmasnak találja a II. fordulás tárgyalásra és véglegesítésre-az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének

8/2025. (I.20.) sz. határozata

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 2025. évi költségvetés I. fordulójára előterjesztett irányszámokat egyetértően jóváhagyja, azokat alkalmasnak tartja arra, hogy megfelelő alapot szolgáltatassanak a végleges változat kidolgozásához,
2. felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1. pontban rögzítettek szerint a munkaterve szerint 2025.02.10-én esedékes soron következő ülésére készítse elő a 2025. évi költségvetési rendelet tervezetét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. napirend: Nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Az anyagot mindenki megkapta. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Aki elfogadja a Nemzetiségi Önkormányzat és Kecskéd Község

Önkormányzata közötti együttműködési megállapodást változatlan formában érvényben tartani, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2025. (I.20.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kecskéd Község Önkormányzata és a Kecskédi Német Nemzetiségi Önkormányzat között 2022.11.23-án létrejött Együttműködési Megállapodást felülvizsgálat után változatlan formában továbbra is hatályban tartja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

5. napirend: Helyi esélyegyenlőségi program.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Az írásos anyagot megkaptátok. A program felülvizsgálatát az indokolta, hogy az általános, település szintű problémák közé be kellene emelni néhány, eddig nem rögzített és valóban létezőt annak érdekében, hogy esetlegesen megnyíló pályázati források esetén sikerrel fordulhassunk külső támogatásért a megoldásuk érdekében. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Aki elfogadja az előterjesztett módosítási indítványt, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2025. (I.20.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024-2029. évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata során megfogalmazódott, az előterjesztés szerinti programváltoztatási javaslatokat elfogadja és az azokkal kiegészített programot jóváhagyja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

6. napirend: Művelődési Ház felújításával kapcsolatos projekt aktualitások

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Egyelőre várakozó állásponton vagyunk a közbeszerzésen beérkezett ajánlatok és a rendelkezésre álló források elégtelensége miatti. A költségvetési tervezetben betettünk bizonyos mértékű forrást a projekttel kapcsolatban. Aki elfogadja a tájékoztatót kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2025. (I.20.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház felújításával kapcsolatos projekt aktualitásairól szóló tájékoztatót jóváhagyja és tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

7. napirend: Tájékoztatás külterületi utak felújításával kapcsolatos pályázati előkészítési feladatokról

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: A tervek alapján a jelenlegi vízvezeték ki kell váltani, ez növelni fogja a költségeket, de muszáj kiváltani, mert az út alatt nem mehet. Aki ezt a tájékoztatás tudomásul veszi, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2025. (I.20.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a külterületi utak felújításával kapcsolatos pályázat előkészítési feladatról szóló tájékoztatást jóváhagyja és tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

8. napirend: Humán fejlesztés pályázatok előkészítése

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Az előkészítő munka folyamatos. A projektmenedzsmenti szerződés aláírásra kerül a Területfejlesztési Kft-vel, nekik is lesz díjuk, de az a pályázatból lesz finanszírozva. Folyamatosak az egyeztetések a konzorciumi tagokkal annak érdekében, hogy minél átfogóbb és hatékonyabb megoldásokat találjunk, amelyek majd a gyakorlatban alkalmazva is működőképesek. Aki elfogadja a tájékoztatást kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2025. (I.20.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a humánfejlesztésekkel kapcsolatos pályázat előkészítéséről szóló tájékoztatást jóváhagyja és tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

9. napirend: Település terv módosításával kapcsolatos ajánlatok elbírálása.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Három ajánlat érkezett be a településtervünk tervezett módosítására. Egyetértés van-e abban, hogy a Regioplan Kft-t, mint a legolcsóbb ajánlatot adót bízzuk meg a rendezési terv módosításával kapcsolatban? Melletük szól, hogy ők az eredeti terv elkészítői is, így a helyi viszonyokat, elvárásokat már egyébként is ismerik anélkül, hogy emiatt esetleg idővesztéssel járna azok történetiségének feltérképezése a munka során. Aki ezzel egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2025. (I.20.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a településterv módosítására beérkezett pályázatok közül a legkedvezőbbet, a Regioplan Kft. (9022. Győr, Újkapu utca 13.) bruttó 1.270.000 forintos ajánlatát fogadja el,
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban rögzítettek szerinti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felélő: polgármester

10. napirend: Öreg iskola helység bérletének bérleti díj meghatározása.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Öreg iskolát több ízben használták mostanában a lakosok azzal az egyességgel, hogy a fűtést ki kell fizetniük – mivel az öreg iskolában csak temperáló fűtés van, ami azt jelenti, hogy 10-12 fok a hőmérséklet. Amikor kibérlik a gázóra leolvasásra kerül, a bérleti nap után újra leolvasásra kerül és a különbözeti mértéket, fogyasztást kifizetik. Jó lenne ezt valahogy egységesíteni, hogy mi lehet az a bérleti díj amit egy-egy alkalommal kiszabunk. Átlagosan a gázfogyasztás díja napi 20-25 ezer forint közti összeg nagyon hideg külső hőmérséklet esetén.

Zsirai Bence képviselő: A cél az tehát, hogy találjunk egy egységes díjat, ami közelíti ezt az összeget mint amit most a gázra fizetnek?

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Így van, aki kibérli fel tudja tekerni a termosztátot igénye szerint és nem kell olvasni a mérőállást.

Zsirai Bence képviselő: Az a célunk, hogy plusz bevétel legyen belőle?

Hartman József alpolgármester: Ebből nincs bevétel, ha csak a gáz árát fizeti ki.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Nem az a cél, hogy legyen bevétel. Én azt gondolom, hogy az öreg iskola nem ilyen célokra meglévő és közösségi színtér. Van olyan azonban amikor máshol nincs szabad kapacitás vagy éppen valami érzelmi kötődés kapcsán oda szeretnének menni.

Köcse Ramóna képviselő: A művelődési. házban általában van mindig hely.

Zsirai Bence képviselő: Külön találjuk ki a nyári vagy a téli időszakra?

Köcse Ramóna képviselő: Szerintem nem szabad külön venni, legyen egységes.

Hartman József alpolgármester: Én nem adnám ki az öreg iskolát. Ott van a művelődési ház, ott van a horgász tanya, amiket ki lehet bérelni.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Maradjon így akkor? Viszont, ha nincs a művelődési házban szabad terem, de mondjuk kellene egy halotti tornak hely, akkor továbbra menjen ezzel a tematikával, hogy fűtés esetén a gázt fizessék ki?

Hartman József alpolgármester: Akkor nem kell kiadni télen, mert egységeset nem tudsz csinálni -téli sokkal magasabb a költsége mint nyáron.

Zsirai Bence képviselő: Szerintem egy egységes ár lenne a megoldás.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Itt az volt a helyzet, hogy a táncosok elkezdtek ott születésnapokat tartani ez így alakult ki. Jeleztük nekik, hogy ez többletköltségeket eredményez, meg is értették, ki is fizették. Mostanában már többen jönnek olyanok is helyiségbérleti igénnyel akiknek nincs oda semmilyen esetleges privát kötődése.

Hartman József alpolgármester: Lassan ott tartunk, hogy a művelődési házat bezárhatjuk vagy magtárnak hasznosíthatjuk és elkezdünk különböző lehetőségeket keresni, hogy hol lehet elszeparálva lenni.

Pintér Dávid képviselő: A művelődési háznak mi a bérleti díja?

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: 4000 forint óránként és 5 vagy 6 óra fölött egyedi díjmegállapítás van.

Zsirai Bence képviselő: Én személy szerint a művelődési ház árának a kétszeresét mondanám óránkénti díjnak.

Hartman József alpolgármester: Óránként 8000 forinttal számolva, ha ott van három órát akkor már nem jön ki a gáz ára.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Ha meg van határozva 25-30 ezer forint díj, akkor szerintem már nem az öreg iskolába akarnak majd privát rendezvényt tartani.

Zsirai Bence képviselő: Nem tudhatjuk, a lehetőség megvan ezzel és aki akar élhet vele.

Hartman József alpolgármester: A kötődés már lassan elmúlik, mi voltunk az utolsó évfolyam akik csak 8. osztályban jártunk az új iskolába, és mi is már 50 éve végeztünk.

Zsirai Bence képviselő: Ha nem adjuk ki akkor mi lesz iskolával?

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Az egyik felét használja a nemzetiségi önkormányzat a másik felét meg a táncosok. Most is ki van adva. Az én javaslatom az, hogy alkalmanként 25 ezer forint, abból eddig is kijött az összes gáz. Van-e más javaslat?

Zsirai Bence képviselő: Szerintem a mai piaci viszonyok között a 30 ezer forintos díj is méltányos még és nem elrugaszkodottan magas.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Ki az aki egyetért az utolsó javaslatként elhangzott összeggel és azzal, hogy bevezetőleg 30 000 forint/nap bérleti díj ellenében adjuk ki az öreg iskolát?

Szavazott a jelenlévő 7 fő képviselő: 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2025. (I.20.) sz. határozata

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt vesz az Öregiskola helyiségbérleti díját 30.000 Ft/alkalom összegben határozza meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

11. napirend: Egyebek

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Egyebek napirendi pont keretében az első kérésem az lenne az összes bizottság elnökéhez, hogy még mielőtt tárgyaljuk a költségvetés II. fordulóban, nézzük meg azt, hogy melyik bizottság mit tervezne idénre, és az melyik költségvetési sorra tehető be. Nagyságrendileg már nem változtatnánk, csak mondjuk utak tekintetében hogyan állunk, vízelvezető árkok tekintetében hogyan állunk, parkolók tekintetében hogyan állunk, hogy legyen ott valami betervezett összeg, amivel meg tudnánk oldani a feladatokat, írjuk össze az 5 éves terveinket. Áprilisig kell egy gazdasági programot is jóváhagyni, abban meg kellene fogalmaznunk terveket arról, hogy honnan hova szeretnénk eljutni, mit szeretnénk megvalósítani. Hartman József alpolgármester úr írt egy levelet, a temető mögötti úttal kapcsolatban. Azzal az úttal véleményed szerint mit kell tennünk?

Hartman József alpolgármester: Van ott két csapás, a szántóföld felőli szélén van egy mélyedés, az óvoda felőli részen pedig van egy nagy magasodás. Onnan is lehetne leszedni és legalább meghinteni zúzott kővel, hogy lehessen rajta közlekedni. A laposabb részen amikor a temető lett csinálva a megmaradt beton ki lett rakva az útra, azért viszonylag a felső rész elfogadható, az alsó részen azonban megáll a víz és nagy a sár.

Zsirai Bence képviselő: Az lenne a cél, hogy géppel el legyen egyengetve?

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Igen, ez lenne a cél.

Zsirai Bence képviselő: Az a mélyedés nem a szántás miatt van?

Köcse Ramóna képviselő: A szántással mindig jönnek egyre közelebb a temetőhöz.

Hartman József alpolgármester: Ott is kell valamit csinálnunk, mert a temetőnek a sportpálya felőli részén már nincs is út, csak az útnak a fele.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Arra felírtam a területrendezést, mert gyakorlatilag a műfüves pálya előtt lévő edzőpálya feléig bemegy az út ott is kell valamit csinálni, hogy az út a helyén legyen a valóságban is.

Hartman József alpolgármester: Fölül nincs út, lent van út, csak azt nem használják, mert fönről egyszerűbb bejönni.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Következő témánkról írásos anyag is került kiküldésre, a Tatabánya-Dunaalmás kerékpár útvonalon táblák kihelyezésére elvi hozzájárulást kérnek.

Kocsis Gábor jegyző: Lehet kérni település ismertető táblát is csak akkor ki kell találni, hogy mi legyen a szöveg.

Köcse Ramóna képviselő: Ami bevonzza az embereket, hogy álljanak meg nálunk.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: A hozzájárulás megadható akkor a táblákra és akkor terveztessünk vagy ki fogja megtervezni a település ismertető táblát?

Zsirai Bence képviselő: A település ismertető tábla hova menne? Nekünk kell fizetni érte?

Köcse Ramóna képviselő: Szerintem érdemes lenne megkérni, hogy nagyságrendileg mennyi, mert a Balaton körüli úton is vannak ilyen táblák, hogy melyik faluban mi van.

Hartman József alpolgármester: És mit ír sz ki? Hol a temető? Ki van jelölve. Hol a templom? Ki van jelölve. Hol az óvoda? Ki van jelölve.

Köcse Ramóna képviselő: Nem, valami fényképet, hogy van egy horgász tó meg lehet nézni.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Az elvi hozzájárulásunkat jelezzük feléjük az ismertető táblára visszatérünk, hogy szeretnénk illet és meglátjuk, hogy merre megyünk tovább. Érkezett egy megkeresés a Vas-fém szerkezet Kft-től. Szeretne átminősítést kérni, hogy lakatos műhelyt nyithasson. Lakatos műhely van településen belül is, a decibelekre vonatkozó előírt határokat be kell tartaniuk mindenképpen. Az lenne a kérdés, hogy átsoroljuk Gip1-be, a jelenlegi GKSZ besorolásból azt a területet? A rendezési tervben ezt tudjuk módosítani, de minden ilyen változtatásnak külön díja van, és ez természetesen a kérelmezőt terheli majd, nem az önkormányzatot.

Köcse Ramóna képviselő: Pontosan hol van ahol ilyen vállalkozásba kezdene?

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Az iparterület részen gondolkodik telket vásárolni és azon üzemet nyitni.

Zsirai Bence képviselő: Megvan a veszélye, hogy nagyobb épít annál, mint ami ott szabályos?

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Nem tud nagyobb építeni. A telek 50%-a beépíthető a jelenlegi Gksz besorolás szerint, ez 30%-ra csökken a Gip1-ben. A lakatos műhely miatt szeretné a Gksz-ból Gip1-be átsoroltatni, mert az előbbi kereskedelmi szolgáltató a másik pedig ipari területet jelöl. Kisebb lesz a beépíthetőség azáltal, ha változtatunk a besoroláson. A főépítészünk nem mondta, hogy a jelenlegi besorolásban ne tudná ezt a tevékenységet végezni. Én úgy látom, hogy részünkről a nyitottság megvan, azonban a konkrét lépéseket ráérünk akkor megtenni, ha nem csak tervezi, hanem a telek megvásárlása után konkrét igények szerint kéri is a vállalkozás a településterv módosítását. Áttérve a következő témánkra, volt még egy fa ami meghasadt a kerékpár út mellett. Az erdészetnek megküldtük a fakivágási engedélyt, hogy az összes fát kivágjuk a kerékpár út mellett, mert az összes erre a sorsra fog jutni. Ráduly István vállalja a kivágást, az engedélyre várunk, utána ki lesz vágva az összes fa. A nyárfának nem olyan jó a tüzelő értéke, ezért megpróbáljuk ledépózni a homokbányához és onnan majd kamion viszi el. Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Pintér Dávid képviselő: A kerékpárútra én tennék egy súlykorlátozó táblát- nem olyan régen például 12 tonnás teherautóval jöttek rajta Környe felől.

Hartman József alpolgármester: Ott nem tud átjönni, a hídnál le van zárva, sorompó van.

Pintér Dávid képviselő: Meg van törve már évek óta, nincs lelakatolva, nincs lezárva. Ott ki van rakva, hogy önkormányzat által engedélyezett áthaladás ilyen tábla van kint. Melyik önkormányzat?

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Környe, de nem ad rá engedélyt.

Hartman József alpolgármester: Az környei terület, a sorompót is ők rakatták fel.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Legközelebb ha ilyen van kell a rendszám, dátum és tudunk benne intézkedni. Ha kirakjuk a súlykorlát táblát mit csinálunk a traktorokkal? Mindenkinek adjuk ki az engedélyt?

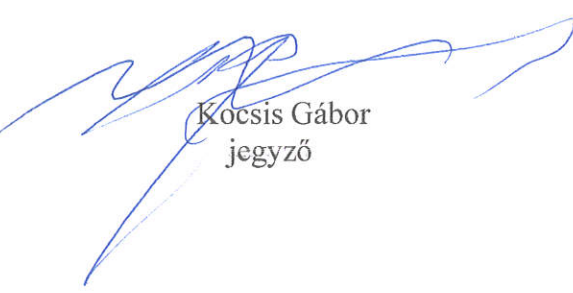
Pintér Dávid képviselő: Nyilván a gazdák továbbra is a mezőgazdasági használhatják, de a tűzépes teherautó ne jöjjön arra.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Szerintem ki van írva, hogy tilos.

Pintér Dávid képviselő: Jelezzük a Környei Önkormányzatnak, hogy nézzék meg a sorompót, mert nem működik, vagy el van törve, vagy nincs lelakatolva.

Kaszányiné Ruppert Tímea polgármester: Van-e még valami kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, a képviselő-testületi ülést 17:53 órakor bezárom.

Kmf.



Kocsis Gábor
jegyző



Kaszányiné Ruppert Tímea
polgármester

