

Kecskéd Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
2852.Kecskéd, Vasút u. 105.

Jegyzőkönyv
Készült 2022. március 01-én 18 órától
megtartott rendkívüli Képviselő-testületi ülésről

Helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme
2852. Kecskéd, Vasút u. 105.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Jelen van:

Grúber Zoltán polgármester
Kaszányiné Ruppert Tímea alpolgármester
dr. Blaschek Orsolya képviselő
Depnerné Nekernusz Borbála képviselő
Hartman József képviselő

Kocsis Gábor jegyző

Grúber Zoltán polgármester: Megnyitja az ülést, köszönti a megjelent Képviselő-testületi tagokat, a település jegyzőjét. Megállapítja, hogy a megválasztott hét fő képviselőből megjelent képviselők száma öt fő. A Képviselő-testületi ülés határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat. Írásos meghívót a Képviselő-testület tagjai előzetesen megkapták. Megkérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy elfogadják-e a napirendi pontokra tett javaslatot? Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Szavazott a jelenlévő 5 fő képviselő. Öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2022. (III.1.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. március 1-i testületi ülés napirendi pontjaira és azok tárgyalási sorrendjére vonatkozó javaslatot jóváhagyja és tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

1. napirend Változtatási tilalmat kimondó rendelet megalkotása

Grúber Zoltán polgármester: Az előterjesztést minden képviselő előzetesen írásban megkapta. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat? Nincs. Aki egyetért a rendelettel, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Szavazott a jelenlévő öt fő képviselő. Öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület elfogadta a változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendeletet.

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2022. (III. 1.) önkormányzati rendelete
változtatási tilalom elrendeléséről**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII: törvény 21.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és a Magyarország helyi

önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőt rendeli el :

1.§

A Képviselő-testület változtatási tilalmat rendel el a helyi építési szabályzat, illetve a szabályozási terv módosításának időszakára, azok hatálybalépéséig.

2.§

A változtatási tilalom az 1. mellékletben lehatárolt ingatlanokra terjed ki.

3.§

A változtatási tilalom a 2.§-ban meghatározott területekre vonatkozó helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet hatályba lépésének napján, de legkésőbb e rendelet hatályba lépését követő három év elteltével szűnik meg.

4.§

A változtatási tilalom alá eső területrészen – az 1997. évi LXXVIII: törvény 20.§ (7) bekezdésében foglalt esetek kivételével- telket alakítani, új építményt létesíteni illetve más építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött változtatást végrehajtani tilos.

5.§

Ez a rendelet 2022. március 2-án lép hatályba.

Grúber Zoltán
jegyző

Kocsis Gábor
jegyző

1. számú melléklet a 3/2022. (III.1.) önkormányzati rendelethez

Változtatási tilalommal érintett ingatlanok :

- Kecskéd 0169/50 hrsz.
- Kecskéd 0169/51 hrsz.
- Kecskéd 0169/52 hrsz.
- Kecskéd 0169/53 hrsz.

2. napirend Zsovinecz Márton lemondása a Kulturális-Ifjúsági és Sport Bizottságban betöltött tagságáról, új bizottsági tag megválasztása

Grúber Zoltán polgármester: Zsovinecz Márton lemondott a Kulturális Bizottságban betöltött tagságáról írásban, új tagot kell választanunk a Kulturális Bizottságba. Konzultáltam a Bizottság elnökével, aki javasolta Rujavecné Jókuthy Zitát megválasztani a bizottság munkájába. Megkerestem őt, úgy nyilatkozott írásban, hogy a tagságra történő felkérést elfogadja. Elfogadható-e a Képviselő-testület számára a személye? Van-e más javaslat? Nincs. Aki elfogadja a Kulturális Bizottság új kültagjának a javasolt személyt, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Szavazott a jelenlévő öt fő, öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2022. (III.1.) sz. határozata

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Zsovinecz Márton lemondását a Kulturális-Ifjúsági és Sport Bizottságban betöltött tagságáról tudomásul veszi,

2. az 1. pontban foglaltak miatt megüresedett posztra Rujavecné Jókuthy Zitát választja meg a bizottság külső tagjának.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

3. napirend Z-BOX automaták kihelyezése

Grúber Zoltán polgármester: Kiküldésre került a Packeta Hungary Kft. ajánlata. Meg kell jobban vizsgálnunk az ajánlatot, mert azt írták előzetesen, hogy napelemmel működik, de később azt írják, hogy szükséges hálózatra kötni, rögzíteni kell a talajhoz, ahhoz betonozni kell, szóval nem annyira egyszerű, mint amilyennek elsőre tűnt. Egyáltalán egyetértés van-e azzal, hogy egy ilyet kihelyezzünk?

Hartman József képviselő: Ez olyan, amilyen a Tescóknál van?

Grúber Zoltán polgármester: Igen. Meg kell néznünk, hogy hova tudnánk elhelyezni.

Hartman József képviselő: Tűzoltó szertár oldalához szerintem például kihelyezhető lenne.

Grúber Zoltán polgármester: Egyetértés van, hogy ne vessük el? Járjuk körbe a kérdést a következő testületi ülésig. Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Szavazott a jelenlévő öt fő. Öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2022. (III.1.) sz. határozata

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Packeta Hungary Kft. Z-BOX automatáknak a településen történő kihelyezésére vonatkozó ajánlatától nem zárkózik el, ugyanakkor a pontos helykijelölési koordináták meghatározásával kapcsolatos eldöntendő kérdések miatt a végleges döntést következő ülésére halasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

4. napirend Megyei identitás film

Grúber Zoltán polgármester: A Megyei identitás film a Megyénk Körül Megyünk Körül projektnek egy újabb eleme. Megkértek bennünket, hogy a helyi civil szervezetek lehetőség szerint vegyenek részt benne. Van egy javaslat, hogy miről szóljon a film, mi kerüljön bele-ez minden képviselő részére előzetesen megküldésre került. Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Szavazott a jelenlévő öt fő. Öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2022. (III.1.) sz. határozata

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Komárom-Esztergom Megyei identitásfilm Kecskédre vonatkozó terveiről és tartalmáról szóló tájékoztatást jóváhagyja és tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

5. napirend Tatabányai Tankerületi Központtal kötött Megállapodás

Grúber Zoltán polgármester: Megadom a szót jegyző úrnak.

Kocsis Gábor jegyző: A Tankerületi Központnál a vagyonkezelésbe vétel óta n bekövetkezett szervezeti és egyéb változások rögzítése, illetve a vagyonkezelési jog földhivatalban bevezethetősége miatt van szükség a szerződés módosításokra.

Grúber Zoltán polgármester : Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Szavazott a jelenlévő öt fő. Öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2022. (III.1.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tatabányai Tankerületi Központtal kötött, 1. és 2. számú módosításokkal egybeszerkesztetten egységes szerkezetbe foglalt, az önkormányzat tulajdonában lévő, az általános iskolai oktatás feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyponra vonatkozó vagyonkezelési szerződést jóváhagyja és tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

6. napirend Egyebek

- **Rendőrkapitány havi jelentése**

Grúber Zoltán polgármester : 2022. januári hónapra ismerteti, hogy mi történt a településünkön. Közlekedési ügyekben, egyéb közrendvédelmi szabálysértési ügyekről, nem veszélyeztetett a településünk. Javaslatok: balestemegelőzési szempontokból a Széchenyi utcánál tábla kihelyezése az elsőbbségi jogok megadása miatt-emiatt javaslok közös testületi bejárást.

- **Old Timer Aero Club kérelme székhely és névhasználathoz**

Grúber Zoltán polgármester: Megkerestek, kérnek tőlünk testületi határozatot, hogy nem látjuk akadályát annak, hogy a székhelyüket áttegyék Tatabányáról Kecskédre, és kérik még Kecskéd település névhasználatát a nevükben. Van-e kérdés, észrevétel, javaslat? Aki egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő öt fő. Öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő döntést hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2022. (III.1.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megerősíti a 93/2021. (XI.29.) sz. határozatában foglalt döntést arról, hogy az Old Timer Aero Club új székhelybejegyzése az önkormányzat tulajdonában lévő repülőtérré történjen meg,
2. hozzájárul ahhoz, hogy Kecskéd település neve használható legyen a repülőklub új elnevezésében.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

- **Önkormányzati terület használatáról tájékoztatás**

Hartman József képviselő: Az Óvoda-közben eladásra kerül egy magánház, ahol van az önkormányzatnak egy kb. négy méter széles területe és a szomszédságukban is van egy terület, ami az önkormányzaté. Ezzel kapcsolatban megkerestek az eladók, hogy eladó-e ez a terület? Mondtam, hogy erről nem tudok nyilatkozni, kértem, hogy az új lakóval közöljék, hogy az az önkormányzat területe.

- **Művelődési Ház büfé üzemeltetés**

Grúber Zoltán polgármester: Előző testületi ülésen beszéltünk arról, hogy a büfében a melegkonyha üzemeltetés nem alkalmas a szag-elszívó hiánya miatt. Ilyen körülmények között nem lehet rendezvényeket tartani.

Hartman József képviselő: Én azt mondom, indítsa meg a büfét, ne csináljon ott nagyüzemi konyhát.

Grúber Zoltán polgármester: Ne korlátozzuk, javasoljuk, hogy a saját költségén oldja meg ezt a helyzetet, de úgy, hogy az az önkormányzat részéről is elfogadható legyen.

Kaszánviné Ruppert Tímea alpolgármester: Hideg büfére van engedélye.

Grúber Zoltán polgármester: Akkor nem lehet melegkonyhát üzemeltetni. Van-e engedélye arra, hogy főzzön ott?

Kaszánviné Ruppert Tímea alpolgármester: Nem alkalmas a konyha a főzésre.

Grúber Zoltán polgármester: A jegyző vizsgálja meg a helyzetet és intézkedjen. Aki egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze. Szavazott a jelenlévő öt fő. Öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő döntést hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2022. (III.1.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a tulajdonában lévő Művelődési Ház ingatlan jelenlegi állapotában melegkonyhás büfés szolgáltatás nyújtását nem teszi lehetővé, mert az veszélyeztetné az éppen folyó beruházás által megteremtett felújítási eredmények tartósságát,
2. nem zárkózik el attól, hogy a kért szolgáltatást a jövőben bevezetésre kerülhessen, de ezt csak és kizárólag akkor teheti meg az üzemeltető vállalkozó, ha olyan konyhatechnikai eszközöket szereltet be amelyek a Képviselő-testület szerint is biztosítják azt, hogy nem éri károsodás, ételkészítéssel és főzéssel járó szaghatás a melegkonyhai szolgáltatás miatt az épületet.


Határidő: azonnal


Felelős: Grúber Zoltán polgármester

Mindenkinek megköszönöm a megjelenést.

A Képviselő-testületi ülést 19 óra 27 perckor bezárom.

Kmf.


Kocsis Gábor
jegyző


Grúber Zoltán
polgármester