

Kecskéd Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
2852 Kecskéd, Vasút u. 105.

Jegyzőkönyv
Készült 2022. január 6.-án 18 órakor
megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről

Helye: Polgármesteri Hivatal Tanácsterem
2852 Kecskéd, Fő utca 1.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint

Grúber Zoltán polgármester
Kaszányiné Ruppert Tímea alpolgármester
Depnerné Nekernusz Borbála képviselő
László Gábor képviselő
Hartman József képviselő
dr. Blaschek Orsolya – az ülés jelen jegyzőkönyvben külön jelzett időpontjától.

Kocsis Gábor jegyző

Nincs jelen:
Nehiba Bernadett Teréz képviselő

Az ülés napirendi pontjai:

1. napirend Rendezési Terv módosítása
2. napirend Tájékoztató a 2022. évi pályázatokról
3. napirend Egyebek
4. napirend Kérdés, interpelláció önkormányzati ügyben

Grúber Zoltán polgármester: Megnyitja az ülést, köszönti a megjelent képviselő-testületi tagokat, Kocsis Gábor jegyzőt, akit megkér a jegyzőkönyv vezetésére. Megállapítja, hogy a megjelent képviselők száma öt fő. Nehiba Bernadett Teréz képviselő távolmaradást, dr. Blaschek Orsolya képviselő késést jelzett.

A képviselő-testületi ülés határozatképes. Az írásos meghívót a képviselő-testület tagjai előzetesen megkapták. Van-e valakinek más napirendre javaslata? Nincs. Aki elfogadja a napirendi pontokra tett javaslatot, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazott a jelenlévő öt fő képviselő. Öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a képviselő-testület a következő döntést hozta.

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2022. (I.06.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022.január 6.-i ülés napirendi pontjaira és azok tárgyalási sorrendjére vonatkozó javaslatot jóváhagyja és tudomásul veszi

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

1. napirend :rendezési terv módosítása

Grúber Zoltán polgármester: Előzetesen a képviselők írásban megkapták az előterjesztést. Az Agrowitt Kft kérelméről van szó, mindenki ismeri, többször tárgyaltuk-megérkezett az Állami Főépítész záróvéleménye, annak alapján készült el az előterjesztett rendeletmódosítás. Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Szavazott a jelenlévő öt fő képviselő, Öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a képviselő-testület az alábbi rendeltmódosítást hagyja jóvá:

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének

1/2022. (I.6.) önkormányzati rendelete

Kecskéd Község

Helyi Építési Szabályzatról szóló

11/2001. (XII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kecskéd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában foglalt felhatalmazás alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42/A § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szerv valamint a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (V.31.) önkormányzati rendelete szerinti partnerek véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

véleményének kikérésével lefolytatott eljárás után a következőket rendeli el:

1.§

Kecskéd Község helyi építési szabályzatról szóló 11/2001. (XII.10.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) mellékletét képező SZ-J1 rajzszámú belterületi szabályozási tervlap a jelen rendelet SZT-B tervlapon jelölt „tervezési terület határa”-ként lehatárolt területen meghatározott tartalomnak megfelelően módosul

2.§

Ez a rendelet 2022. január 7. napján lép hatályba.

Grúber Zoltán
polgármester

Kocsis Gábor
jegyző

2. napirend : Tájékoztató a 2022. évi pályázatokról

Grúber Zoltán polgármester: Kiírásra kerültek a 2022. évi Magyar Falu program pályázatai. Szeretnénk járda és útfelújítást, megpróbálnánk a halotthűtő cseréjét is a ravatalozóban. Én azt gondolom, hogy ezeken a pályázatokon kellene elindulnunk. A többi pályázaton már vagy

nyertünk, vagy nem aktuális. Arról már tájékoztattalak benneteket, hogy a TOP Plusz pályázat keretében van lehetőség csapadékvíz elvezetésre pályázni, valamint a művelődési ház belső felújítására és tetőfelújítására is. Arról is döntenünk kellene, hogy melyik út felújítására pályázzunk, melyik épülettel és egyáltalán, kit bízunk meg a tervezéssel. A megpályázott összeg 7%-át lehet felhasználni előkészítésre, ellenőrzésre, itt gondolok a műszaki ellenőrré, tervezőre elsősorban. Előzetes vélemények alapján, az körvonalazódik, hogy a postától elindulva a Sport utca irányába használnánk fel, ameddig eljutunk az esetlegesen elnyert összegből. Ezt javaslom, mert ez a terület nagyon rendezetlen. Parkolókat kell kiépíteni a KRESZ szabályai szerint. El kell bontanunk az iskola melletti széntárolót. Most úgy kell döntenünk, néhány dologról, hogy nincs még költségvetésünk, nem tudjuk mire mennyi pénzünk lesz.

László Gábor képviselő: Mindenképpen azt javaslom, hogy a parkolókat tervezzék meg, úgy lesz szép, esztétikus, legyen mellette kis zöld sziget, akár közöttük is, mindenképpen térköves parkolóink legyenek.

dr. Blaschek Orsolya képviselő megérkezett. Jelenlévő képviselők száma hat főre változik.

Hartmann József képviselő: Én azt javaslom, hogy mindenképpen ragadjuk meg most ezt az alkalmat, mert ezt a pályázati lehetőséget elengedni vétek lenne. A vízelvezetést át kell gondolni. A talajszerkezetet nem ismerjük. Azt javaslom, hogy az egészet zárt rendszerrel tervezzük meg. Ha nem lesz elég a pénzünk, keressünk még hozzá többletforrást. Amennyire elég lesz a pályázaton esetlegesen elnyert pénz, addig kizárólag zárt rendszerrel csináljuk meg. A Sport utcai lakók tiltakoznak a nyílt árok lehetősége ellen. Át is szeretnék adni egy levelet, harminchat lakó írta alá. Többen azért nem, mert nem voltak otthon.

Grúber Zoltán polgármester: Tiltakozó vagy javaslat tevő?

Hartman József képviselő: Elutasító.

Kaszányiné Ruppert Tímea alpolgármester: A nyílt árok csak a hetedik vagy nyolcadik verzió, ki lettek küldve mindenkinek a javaslatok.

Grúber Zoltán polgármester: Ezt hivatalos beadványként fogjuk kezelni, írásban fogunk reagálni rá. Most erről még nem tudunk dönteni. Fél évig még bizonytalanságban fogjuk tartani őket? Van egy hivatalos eljárási rend.

Hartman József képviselő: Nem, hát ettől még lehet őket tájékoztatni arról, hogy az önkormányzat nem a nyílt árok mellett döntött.

Grúber Zoltán polgármester: Még nincs döntés, de nem a nyílt árok az, amit preferál a testület. Erről értesíteni kell azokat, akik aláírták, de döntés még nincs.

Hartman József képviselő: Akkor visszaveszem a levelet. Add vissza.

Depnerné Nekernusz Borbála képviselő: Ha eleve úgy döntünk, ahogy ők is szeretnék, akkor eleve felesleges is ez a lakossági beadvány.

Grúber Zoltán polgármester: Többféle lehetőség ismertetésére került sor. Javaslom, hogy a Sport utca- Kossuth utca- Kossuth köz csapadékvíz elvezetésének megoldása érdekében a tervezői költségbecslés szerinti műszaki paraméterekkel és 40.187.880 Ft. kalkulált kivitelezési költséggel nyújtsunk be pályázatot. Aki egyetért ezzel, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Szavazott a jelenlévő hat fő képviselő. Hat igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület következő döntést hozta:

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2021. (XII.15.) sz. határozata

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a belterületi vízelvezetéssel kapcsolatos 2022. évi pályázati lehetőség esetén a lehetséges többféle alternatíva közül a Sport utca-Kossuth utca- Kossuth köz csapadékvíz elvezetési problémáinak

megoldása érdekében a tervezői költségbeclés szerinti műszaki paraméterekkel és 40.187.880 Ft. kalkulált kivitelési költséggel nyújt be pályázatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

Grúber Zoltán polgármester: Az útfelújítás során a posta felől indulnánk a Kossuth utca III. szakaszának csatlakozásig. Csak út, és nincs parkoló. Összekötve a fejlesztést a vízelvezetési pályázat generálta eredményekkel. Aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Szavazott a jelenlévő hat fő képviselő. Hat igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2022. (I.6.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. évi Magyar Falu Program nyújtotta pályázati lehetőségek közül pályázatot nyújt be a helyi posta épületétől a Sport utcán át a Kossuth utca 3. szakaszig történő útfelújítás támogatásának elnyerésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

Grúber Zoltán polgármester: A járdafelújítás kapcsán döntenünk kellene róla, hogy melyik járdaszakaszban gondolkodjunk.

dr. Blaschek Orsolya: Több helyen is szükség lenne új járda kialakítására, például a Malom utcában is.

Grúber Zoltán polgármester: Én 25 éve vagyok polgármester, régóta kérdés ez. Amikor eljutottunk egy szintre, az ott lakók kérték, hogy ne legyen, mert a kerítés mellett valamiért nem jó, az úttest mellett meg nem célszerű. Kérdezzük meg a lakosságot, hogy akarják-e egyáltalán.

Depnerné Nekernusz Borbála képviselő: Akarjuk, persze.

Grúber Zoltán polgármester: Azért szélesítettük meg az utat a Malom utcában.

Hartman József képviselő: Én minden tervet, koncepciót el tudok képzelni.

Grúber Zoltán polgármester: Érdemes lenne megnézni, hogy az Óvoda közben milyen állapotban van a járda. Vizsgáljuk meg, hogy indokolt lehet ott is egy építés. Azt is, hogy mennyibe kerülne. Lehet, hogy az előtt az öt ház előtt önerőből is fel tudjuk újítani, csináljunk egy prioritási sorrendet.

László Gábor képviselő: Vagy egy hosszú szakaszt csináltatunk meg teljesen és még teszünk hozzá, vagy két rövidebbet.

Grúber Zoltán polgármester: Elhangzott itt mindenféle javaslat. A Műszaki Bizottságnak fel kellene mérnie-javasolom, hogy helyszíni bejárással kerüljön eldöntésre a felújítandó szakasz meghatározása.

Aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Szavazott a jelenlévő hat fő képviselő. Hat igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2022. (I.6.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri tagjait és a Műszaki Bizottság tagjait helyszínbekörrel egybekötött javaslattételre arra vonatkozóan, hogy a település melyik utcában és hol kerüljön sor járda építésre vagy felújításra pályázati forrás segítségével 2022-ben.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

Grúber Zoltán polgármester: Szükség lenne a régi halott hűtő cseréjére. A Magyar Falu programban van erre lehetőség, javaslom, hogy induljunk ezen a pályázaton is. Aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Szavazott a jelenlévő hat fő képviselő. Hat igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2022. (I.6.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. évi Magyar Falu Program nyújtotta pályázati lehetőségek közül pályázatot nyújt be a ravatalozóban lévő kegyeleti hűtő korszerűbbre cserélésére és az új készülék beüzemelésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

Grúber Zoltán polgármester: A művelődési ház felújításával kapcsolatos tervezői munkákra kellene tervezőt választanunk. Két ajánlatunk van, javaslom az alacsonyabb összegű ajánlat elfogadását. Aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Szavazott a jelenlévő hat fő képviselő. Hat igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a Képviselő-testület a következő döntést hozta:

**Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2022. (I.6.) sz. határozata**

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Művelődési Ház tetőszerkezetének cseréjére és belső felújításaira beérkezett tervezői ajánlatok közül a legkedvezőbbet, Fazekas Gyula okleveles építőmérnök (2800 Tatabánya, Molnár János u.4/A fszt 1.) bruttó 625.000 Ft.-os ajánlatát fogadja el, és felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

3. napirend : Egyebek

Kaszányiné Ruppert Tímea alpolgármester: A művelődési házban üzemelő büfé szagelszívójáról is beszélnünk kellene. Van ajánlatunk nettó 260.000 forintért, amire még rájönne a beüzemelés költsége is. Kérdés, mi az az összeghatár amiben gondolkodhatunk. Nagy teljesítményűre van szükségünk, ipari szag-elszívó kell - nem lehet ott olyan büdös étolajszag, mint volt.

dr. Blaschek Orsolya képviselő: Ezt bele lehet venni a felújítási pályázatba?

Kaszányiné Ruppert Tímea alpolgármester: Igen.

Grúber Zoltán polgármester: A szagelszívó a konyha része. Javaslom a vásárlást ötszázezer forint értékhatárig. Van 2%-os eszközvásárlási pénz az üzemeltetési szerződésben. Eddig ez nem került felhasználásra. Javaslom, hogy ezt a pénzt fordítsuk erre és egészítsük ki, ha szükséges. Aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Szavazott a jelenlévő hat fő képviselő. Hat igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő döntést hozta:

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2022. (I.6.) sz. határozata

Kecskéd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Művelődési Ház konyhájába szagelszívó berendezés beszerzésére árajánlatokat szerez be a megalapozott döntés előkészítése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Grúber Zoltán polgármester

4. napirend . Kérdés, interpelláció önkormányzati ügyben

dr. Blaschek Orsolya képviselő: hamarosan jön a tavasz, foglalkoznunk kellene a parkosítással. A templom előtti tér megtisztult, javaslom, hogy fűvesítsünk, néhány növény, de legalább fű legyen. Én felajánlom erre a képviselői keretem egy részét. Gondolkodjunk rajta, hogy hogyan ültessük be.

Depnerné Nekernusz Borbála képviselő: Megkerestek a következő problémával. Azt szeretném kérdezni, hogy a helyi újságban meg tudnánk-e jelentetni az állatvédelmi jogszabályt. A Rákóczi utcában állítólag kínozzák a macskákat, valaki szándékosan megcsónkítja őket. Hívjuk fel a lakosság figyelmét, hogy ez büntető eljárást von maga után.

Grúber Zoltán polgármester: Rendben van, megjelentetjük és azt is, hogy a kutya tulajdonosok milyen módon vihetik közterületre a kutyáikat. Erre is elég sok a panasz, bejelentés, főleg a kerékpárút vonatkozásában.

Depnerné Nekernusz Borbála képviselő: Azzal is megkerestek, hogy a temető karbantartását a Tromposch József már nem vállalja. Az teljes egészében az egyházhoz tartozik? A temető rendben tartása is?

Grúber Zoltán polgármester: Igen, teljes egészében. Korábban az volt a gyakorlat, adtunk támogatást az egyházközségnek a temető karbantartására, mostanában inkább már besegítünk, például a fűnyírásba. Én ezzel kapcsolatban abban kérném a segítségeteket, hogy segítsetek egy gondnokot találni, aki a ravatalozót tartaná rendben. Amióta a Tromposch József nem csinálja, néha Mayer Gyulára, a településgazdára maradt, de ő ezt nem vállalja, pénzért sem.

Ott ugye, ha éjjel hoznak egy halottat, fel kell kelni, kulcsot adni, a ravatalozót belülről is rendben kell tartani, takarítani. Egy jó erőben lévő nyugdíjasra gondoltam. A ravatalozó gondnokát az önkormányzat alkalmazza, fizeti temető karbantartását az egyházközség rendezi, de mi sokat besegítünk, az önkormányzat fizeti a konténeres hulladékszállítás költségét.

Hartman József képviselő: A helyi újságban jelentessük meg. Hátha elvállalja valaki, akire mi nem is gondolnánk.

Kaszányiné Ruppert Tímea alpolgármester: Rendben, megjelentetjük.

László Gábor képviselő: A Majki közben a gázcserelepen az áramforrást meg kellene szüntetni, mert áram is van benne.

dr. Blaschek Orsolya : Ott közvetlen életveszély van, azonnali intézkedést igényel.

Grúber Zoltán polgármester: Igen, tudom. Intézzük.

László Gábor képviselő: A kommunikációval kapcsolatban lenne javaslatom. Válaszoljuk meg a hozzánk Facebookon intézett kérdéseket, bejelentéseket. Nem lehet, hogy senki nem válaszol a részünkről. Írni kell hivatalos választ.

Grúber Zoltán polgármester: A Facebookon mindig válaszolunk, bár az nem hivatalos kapcsolattartási módja az önkormányzatnak. Ha valakinek hivatalos kérdése van, megtalál bennünket a hivatalos elérhetőségeinken. Ha valaki az "I love Kecskéd" oldalra ír egy régi bejegyzés folytatásaként, azt mi nem látjuk, reagálni sem fogunk rá és még egyszer mondom, az nem hivatalos kapcsolattartás.

Az ülést 21 órakor bezárom.

Kmf.



Kocsis Gábor
jegyző



Grúber Zoltán
polgármester